



# Comune di Lacco Ameno

## Provincia di Napoli

Prot. 16459

Lacco Ameno, li 13/11/2017

Alla Sig.ra Caterina Maria Ciannelli,  
Via Cristoforo Colombo, 56  
80076, Lacco Ameno

Al Sig. Rocchi Pietro,  
Via Cristoforo Colombo, 58  
80076, Lacco Ameno

A Sua Eccellenza Sig. Prefetto NAPOLI  
Pec: [protocollo.prefna@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefna@pec.interno.it)  
Pec: [protcivile.prefna@pec.interno.it](mailto:protcivile.prefna@pec.interno.it)

Genio Civile Di Napoli - Presidio Protezione Civile  
Pec: [dg08.uod12@pec.regione.campania.it](mailto:dg08.uod12@pec.regione.campania.it)

Al Commissariato di Polizia di Stato - Ischia  
Pec: [comm.ischia.na@pecps.poliziadistato.it](mailto:comm.ischia.na@pecps.poliziadistato.it)

Al Comando Stazione dei Carabinieri – Casamicciola Terme  
Pec: [tna24070@pec.carabinieri.it](mailto:tna24070@pec.carabinieri.it)  
Pec: [tna24730@pec.carabinieri.it](mailto:tna24730@pec.carabinieri.it)

Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco  
Pec: [com.napoli@cert.vigilifuoco.it](mailto:com.napoli@cert.vigilifuoco.it)

Al C.O.C. (Centro Operativo Comunale) – Lacco Ameno

Al Responsabile dell'UTC SEDE

Al Responsabile del Comando P.M. SEDE

Al Segretario Comunale SEDE

Al Messo Comunale SEDE

**Oggetto: Trasmissione ordinanza sgombero n. 127 del 13/11/2017.**

Con la presente si trasmette l'ordinanza di cui all'oggetto.  
Tanto per opportuna conoscenza e per quanto di competenza.



Il SINDACO  
Giacomo Pascale

# Comune di Lacco Ameno

## Città Metropolitana di Napoli

### ORDINANZA DI SGOMBERO

Prot. gen. n. 14459  
N°127 /2017 Reg. Ord. C.O.C.

istanza n."9912"  
istanza n."9574"

Oggetto Sisma del 21.08.2017 - Ordinanza contingibile ed urgente ai sensi dell'art. 54 comma 2 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 e ss. mm. ed ii..

**SGOMBERO DI FABBRICATO CON ESITO "C. Edificio parzialmente inagibile", Fabbricato sito in LACCO AMENO (NA), VIA CRISTOFORO COLOMBO N° 54 - 56 - 58, di proprietà di :**

- **CIANNELLI CATERINA MARIA**, nata a Santa Monica (USA) l'11/03/1959, domiciliata a Lacco Ameno alla via C. Colombo n.54;

- **ROCCHI PIETRO**, nato a Ischia il 04.01.70, residente a Lacco Ameno alla via C. Colombo n. 58.

## IL SINDACO

### ● **PREMESSO CHE :**

- in data 21.08.2017 si è verificato un evento sismico di notevole entità, che ha causato ingenti danni sul territorio comunale;

- è in corso una campagna di sopralluoghi da parte di personale tecnico della Protezione Civile per rilevare l'entità dei danni causati dall'evento;

- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;

● **ATTESO** che in conseguenza di tale evento sono state poste in essere dalla Regione Campania, dalla Prefettura di Napoli e dall'Amministrazione Comunale a mezzo dell'UTC tutte le operazioni di soccorso a mezzo di strutture operative, Enti componenti del Sistema di Protezione Civile Nazionale e Regionale nonché del Corpo Nazionale e Provinciale dei Vigili del Fuoco;

● **VISTO** l'articolo 16 del D. P. R. n° 66 del 6 febbraio 1981;

● **VISTO** l'articolo 15 della Legge n° 225 del 24 febbraio 1992 e ss. mm. ed ii.;

● **VISTO** l'art. 108 del D. Lgs. 31 marzo 1998 n° 112 e ss. mm. ed ii.;

● **VISTO** la legge 9 novembre 2001 n° 401 e ss. mm. ed ii.;

● **VISTO** la legge regionale n° 12 del 22 maggio 2017 e ss. mm. ed ii.;

● **VISTO** l'articolo 54 del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 e ss. mm. ed ii. che demanda al Sindaco il potere di ordinanza, quale Ufficiale di Governo, al fine di prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;;

● **VISTA** la Legge n° 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ed ii.;

● **RILEVATO** che a seguito dell'evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.02.1992 n° 255, e che in territorio Comunale è stata allestita una struttura di coordinamento dei soccorsi;

● **VISTO** il vigente statuto comunale;

● **VISTA** la propria ordinanza n° 18 del 22.08.2017 con cui è stato istituito il Centro Operativo Comunale;

● **VISTO** l'esito "C. Edificio parzialmente inagibile" (edificio) della verifica di danno ed agibilità riportato nel MODELLO GE 1 - Resoconto Agibilità Edifici Pubblici - Privati e Chiese, redatto dalla squadra di tecnici della Protezione Civile N° P043, in data 28/08/17, rif. Scheda n° 001, dal fabbricato (unità immobiliare) sito in Lacco Ameno (NA),- VIA CRISTOFORO COLOMBO n° 54 - 56 - 58, riportato nel N.C.E.U. di questo Comune al foglio n° 5 particella n° 17 sub. , di proprietà di:

- **CIANNELLI CATERINA MARIA**, nata a Santa Monica (USA) l'11/03/1959;

- **ROCCHI PIETRO**, nato a Ischia il 04.01.70;

● **RAVVISATA LA NECESSITÀ DI :**

- inibire l'accesso e l'utilizzo totale del suddetto fabbricato (unità immobiliare) privato riportato nel N.C.E.U. di questo Comune al foglio n° 5 particella n° 17 sub. , dichiarato con esito "C. Edificio parzialmente inagibile";
- provvedere immediatamente a sgomberare il fabbricato ( unità immobiliare ) di che trattasi dagli occupanti disponendo il loro trasferimento in altra provvisoria sistemazione abitativa, a seguito della perdita dei requisiti di stabilità statica evidenziata nel sopra richiamato resoconto Mod. verbale di sopralluogo;
- inibire qualsiasi utilizzo anche occasionale dei locali che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli addetti incaricati delle necessarie opere di consolidamento statico;
- disporre la realizzazione delle prime opere provvisionali di sostegno e puntellamento provvisorio in attesa di provvedimenti a carattere duraturo;

**ORDINA**

- Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, lo sgombero immediato del fabbricato (unità immobiliare) sito in Lacco Ameno ( NA ), VIA CRISTOFORO COLOMBO n° 54 - 56 - 58 riportato nel N.C.E.U. di questo Comune al foglio n° 5 particella n° 17 sub. , di proprietà di:
  - CIANNELLI CATERINA MARIA, nata a Santa Monica (USA) l'11/03/1959;
  - ROCCHI PIETRO, nato a Ischia il 04.01.70,nonché l' interdizione dello stesso all'uso;
- Il divieto di utilizzo di detti locali dalla data odierna ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi gli alloggi in questione, nonché a chiunque altro, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare rilievi ed interventi tecnici in condizioni di sicurezza, nelle more delle determinazioni da prendersi con i medesimi proprietari e con gli organi e gli enti competenti, in ordine agli interventi di carattere definitivo da porre in essere;

**ORDINA ALTRESI'**

al proprietario, come sopra generalizzato, dell'immobile sopra descritto ed identificato, e fatto salve successive verifiche, di far effettuare una verifica approfondita dell'immobile di che trattasi e di provvedere a mettere in atto tutti i lavori di assicurazione che il caso richiede a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, nonché conseguentemente a produrre idonea relazione di riscontro degli adempimenti posti in essere, il tutto a firma di tecnico abilitato e qualificato per legge, entro il termine di 45 giorni dalla notifica della presente ordinanza;

**AVVISA**

1. che resta onere del proprietario la conservazione del bene finalizzata ad evitare un ulteriore aggravamento dello stato di danno;
2. che il mancato rispetto della presente Ordinanza è sanzionato dall'art. 650 del Codice Penale;
3. che i tecnici rilevatori hanno evidenziato il seguente provvedimento:  
**CERCHIATURE E/O TIRANTI PIANO I E PIANO II TRANSENNATURE E PROTEGGERE IL PASSAGGIO**

**DISPONE**

- 1) La preventiva comunicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ed ii., al prefetto anche ai fini della predisposizione degli strumenti ritenuti necessari alla loro attuazione;
- 2) L' esecuzione forzata di sgombero in caso di inottemperanza con l'ausilio della Polizia Municipale e delle Forze di Polizia;
- 3) La notifica della presente Ordinanza:
  - Ai Sigg.:
  - CIANNELLI CATERINA MARIA, nata a Santa Monica (USA) l'11/03/1959, domiciliata a Lacco Ameno alla via C. Colombo n.54;
  - ROCCHI PIETRO, nato a Ischia il 04.01.70, residente a Lacco Ameno alla via C. Colombo n. 58;
  - Al C.O.C. (Centro Operativo Comunale) di Lacco Ameno;
  - Al Prefetto dell'Ufficio Territoriale del Governo di Napoli;
  - All'Ufficio Genio Civile - Presidio Protezione Civile – Napoli;

- Al Commissariato Polizia di Stato - Ischia;
- Al Comandante del Comando Provinciale Carabinieri di Casamicciola Terme ;
- Al Comandante del Comando Provinciale VV. FF. ;
- Al Comando di Polizia Municipale di Lacco Ameno;
- Al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lacco Ameno;

4) che il presente provvedimento sia pubblicato sull'Albo Pretorio Online di questo Ente;

### COMUNICA

che il Responsabile del Procedimento è: il Dott. Arch. Alessandro Dellegrottaglie, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lacco Ameno;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di lunedì e mercoledì dalla ore 9,30 alle 12,30, giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30;

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa in materia di procedimento amministrativo.

### COMUNICA ALTRESI'

- \* La Polizia Municipale, in particolare, e tutti gli agenti della Forza Pubblica sono incaricati di prestare la necessaria assistenza e verificare il preciso adempimento di quanto innanzi disposto e notificato alle parti interessate, nei modi e termini di rito, con avvertenza di relazionare allo scrivente per l'adozione d'ogni eventuale successivo provvedimento che si rendesse necessario.
- \* che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990 n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.
- \* **La presente ordinanza annulla e sostituisce ogni altro precedente provvedimento con esso contrastante.**

Lacco Ameno 13.11.2017



**IL SINDACO**  
(*Giacomo Pascale*)