



# Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

## ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

(ai sensi del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019)

**AI COMUNE DI LACCO AMENO  
V SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Piazza S. Restituta n° 16  
80076 – Lacco Ameno (NA)

Il/La sottoscritto/a Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_,  
nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
Codice Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_,  
Pec / e-mail \_\_\_\_\_,  
nella qualità di occupante senza titolo dell'alloggio ERP sito in Lacco Ameno alla Via / Piazza  
\_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_,  
rione \_\_\_\_\_ isolato \_\_\_\_\_  
scala \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_  
riportato al N.C.E.U. al Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_

### CHIEDE

la regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019 ed, a tal fine, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000 e ss. mm. ed ii., consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguiti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, consapevole della responsabilità penale a cui va incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci,

### DICHIARA

**di essere in possesso dei requisiti previsti dall'art. 9 comma 1 del R.R. n°11/2019 e pertanto dichiara:**

- essere cittadino italiano;*
- ovvero essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;*
- ovvero essere cittadino di uno Stato non aderente all'Unione Europea, in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno almeno biennale in corso di validità ed esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo (art. 40 D.Lgs. 286/98 così come modificati dalla L. 189/2002 e ss. mm. ed ii.).*

**Che il nucleo familiare si compone di n° \_\_\_\_\_ persone, come di seguito elencate:**

Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Codice Fiscale	Stato Civile	Grado di parentela con il richiedente

- che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto od abitazione di un alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare (art. 9 e 10 Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019) nell'ambito della Regione Campania;*



# Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

## ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

(ai sensi del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019)

ovvero dichiaro i seguenti diritti di proprietà, uso, usufrutto od abitazione:

---

---

---

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

non siano titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su uno o più alloggi il cui valore complessivo derivante dalla rendita catastale sia superiore al valore della rendita catastale di un alloggio ERP di categoria A/3 classe 3 adeguato al nucleo familiare, calcolato sulla base dei valori medi delle zone censuarie nell'ambito territoriale di riferimento;

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi, o contributi per le stesse finalità ovvero assenza di provvedimenti di annullamento dell'assegnazione;
- ovvero, in caso di assegnazioni, dichiaro l'attuale utilizzo dell'alloggio (abitato, distrutto, inutilizzabile);

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti;
- ovvero sono stati destinatari di contributi pubblici per:

---

---

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

posseggono il seguente reddito ISEE € \_\_\_\_\_ come riportato nell'attestazione ISEE in corso di validità rilasciato in data \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

- hanno occupato l'alloggio da almeno tre anni prima del 29 ottobre 2019 e precisamente dal \_\_\_\_\_;
- che il reddito complessivo del nucleo familiare per gli anni di occupazione dell'alloggio è il seguente:

Anno di riferimento	ISEE (se disponibile)	Reddito complessivo

### Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:

non hanno sottratto l'alloggio ad altro assegnatario mediante reato di violazione di domicilio oppure



# Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

## ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

(ai sensi del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019)

*altro reato assimilato (art. 33 comma 2 lettera C);*

### **Che il richiedente ed i componenti del proprio nucleo familiare:**

- non hanno subito condanne penali passate in giudicato per delitti non colposi per i quali è prevista la pena detentiva non inferiore a sette anni;*
- ovvero avvenuta esecuzione della relativa pena (art. 33 comma 2 lettera D);*
- il richiedente dichiara di impegnarsi al pagamento di tutti i canoni ed i servizi maturati dalla data di occupazione (art. 33 comma 2 lettera E);*
- di essere in regola con il pagamento dei tributi comunali riferiti ad immobili insistenti sul territorio del Comune di Lacco Ameno;*
- di prestare il consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi dell'art. 13 del Regolamento n. 2016/679/UE, esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali dell'ufficio per le quali la presente Istanza viene resa e per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione degli alloggi ERP.*

**Informativa fornita in ottemperanza all'art. 13 del Regolamento UE 679/2016 ("GDPR") per il trattamento dei dati personali dei soggetti partecipanti all'Avviso pubblicato dal Responsabile del V Settore LL. PP. – Servizio Edilizia Pubblica, finalizzato alla regolarizzazione del nucleo familiare che occupa senza titolo legittimo alloggi ERP di proprietà del Comune di Lacco Ameno.**

Il Regolamento UE 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito per brevità semplicemente "GDPR"), prevede la tutela delle persone fisiche rispetto al trattamento dei dati personali. Nel rispetto della normativa indicata e della normativa nazionale in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003 come modificato dal D.Lgs. 101/2018), tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR si forniscono le seguenti informazioni.

**1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO** Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Lacco Ameno e-mail: [utclavoripubblici@comunelaccoameno.it](mailto:utclavoripubblici@comunelaccoameno.it), PEC: [utclavoripubblici@pec.comunelaccoameno.it](mailto:utclavoripubblici@pec.comunelaccoameno.it).

**2. RESPONSABILE PROTEZIONE DEI DATI** Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è contattabile ai seguenti recapiti: e-mail: [vincenzo.dandrea@comunelaccoameno.it](mailto:vincenzo.dandrea@comunelaccoameno.it), PEC: [utclavoripubblici@pec.comunelaccoameno.it](mailto:utclavoripubblici@pec.comunelaccoameno.it).

### **3. TIPOLOGIA DATI TRATTATI, FINALITÀ' E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO**

I dati personali forniti dai soggetti che inoltreranno richiesta ai sensi dell'art. 33 del Regolamento Regionale n. 11 del 28.10.2019 per la regolarizzazione dei nuclei familiari che occupano senza titolo legittimo alloggi E.R.P. di proprietà del Comune di Lacco Ameno, saranno trattati nel pieno rispetto della normativa vigente per le finalità di espletamento delle procedure di selezione del contraente.

### **4. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO**



# Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

## ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE RAPPORTO LOCATIVO

(ai sensi del Regolamento Regionale n° 11 del 28.10.2019)

I dati personali conferiti sono trattati anche con l'ausilio di strumenti informatici e telematici atti a memorizzare e gestire i dati stessi, in ogni caso in osservanza dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, previsti dall'articolo 5 del GDPR, e comunque in modo tale da garantirne la sicurezza, l'integrità e la disponibilità. La raccolta dei dati avviene nel rispetto dei principi di pertinenza, completezza e non eccedenza in relazione ai fini per i quali sono trattati. I dati possono essere oggetto di trattamento per lo svolgimento di attività statistiche finalizzate al miglioramento dei servizi offerti. In tali casi il trattamento avverrà in forma anonima.

### 5. PERIODO DI CONSERVAZIONE DEI DATI

I dati personali saranno trattati per la durata della procedura di cui all'Avviso pubblico e, comunque, secondo i termini applicabili per legge, tra cui quelli prescrizionali, previsti per l'esercizio dei diritti discendenti dal procedimento amministrativo e dal rapporto negoziale, anche dopo la sua definitiva cessazione.

### 7. DIRITTI DELL'INTERESSATO

Con riferimento ai dati personali conferiti, l'interessato può esercitare i seguenti diritti:

- accesso ai propri dati personali ai sensi dell'art. 15 GDPR;
- revoca del consenso eventualmente prestato per i trattamenti non obbligatori dei dati, con la precisazione che la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento effettuato fino alla revoca stessa;
- rettifica, cancellazione o limitazione del trattamento dei dati ai sensi degli artt. 16, 17 e 18 GDPR, nei casi consentiti dalla legge;
- opposizione al trattamento dei dati, ove prevista; portabilità dei dati (diritto applicabile ai soli dati in formato elettronico) ai sensi dell'art. 20 GDPR.

L'interessato può, inoltre, proporre reclamo all'Autorità di controllo (Garante per la Protezione dei Dati Personali).

*Al fine di esercitare i diritti di cui sopra l'interessato potrà rivolgersi al Responsabile della Protezione Dati ai recapiti sopra indicati.*

Il richiedente, si impegna, infine, a presentare tutta la documentazione richiesta dall'Ente proprietario per l'istruttoria dell'istanza e la successiva eventuale assegnazione.

Luogo e Data \_\_\_\_\_

Firma del Dichiarante (per esteso e leggibile)

\_\_\_\_\_

### ALLEGA VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO

Modalità di trasmissione:

- PEC;
- consegna a mano;