



Spedizione	
Prot.	14338
Data	09.11.17

**COMUNE DI LACCO AMENO  
PROVINCIA DI NAPOLI**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**n°92 del 18.09.2017**

**Oggetto: Evento sismico del 21 agosto 2017 – Verbale di somma urgenza e perizia giustificativa per i lavori ripristino delle condizioni di sicurezza del territorio comunale – post sisma del 21 agosto 2017 – Interventi urgenti sulla rete di captazione acque meteoriche – Interventi nella sede comunale - Approvazione.**

L'anno **duemiladiciassette** e questo giorno **diciotto** del mese di **settembre** alle ore **12,50** nella sala delle adunanze della Sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede la seduta il Sig. Giacomo Pascale, nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti signori:

		<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
1) Sig. Giacomo Pascale	Sindaco	<b>SI</b>	-
2) Sig. Giovangiuseppe Zavota	Vicesindaco	<b>SI</b>	-
3) Sig. Antonio Di Meglio	Assessore	-	<b>SI</b>
4) Avv. Cecilia Prota	Assessore	-	<b>SI</b>
5) Dott. Domenico Miragliuolo	Assessore	<b>SI</b>	-
	<b>Totale</b>	<b>tre</b>	<b>due</b>

Con la partecipazione del Segretario comunale, **Dott.ssa Anna Li Pizzi**.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Esaminata** la proposta di deliberazione allegata alla presente sotto la lettera "A";

**Ritenuta** la stessa meritevole di approvazione;

**Acquisiti** i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.L.vo 267/2000;

**Con** votazione favorevole unanime e palese;

### DELIBERA

1. Approvare, così come ad ogni effetto approva, l'allegata proposta di deliberazione a firma del Responsabile dei Servizi Tecnici, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4) del D.L.vo 267/2000.





AUEGATO "A"

# Comune di Lacco Ameno

Città Metropolitana di Napoli

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI:**

**GIUNTA COMUNALE**

**Oggetto: Evento sismico del 21 agosto 2017 – Verbale di somma urgenza e perizia giustificativa per i lavori ripristino delle condizioni di sicurezza del territorio comunale – post sisma del 21 agosto 2017 – Interventi urgenti sulla rete di captazione acque meteoriche – Interventi nella sede comunale - Approvazione.**

## IL RESPONSABILE DEI SERVIZI TECNICI

**Premesso:**

- **che** in data 21.08.2017 si è verificato un evento sismico di notevole entità che ha causato ingenti danni sul territorio comunale, provocando altresì numerose situazioni di pericolo per la pubblica incolumità e quindi la necessità e l'urgenza di rimuovere lo stato di pregiudizio;
- **che** con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 22 agosto 2017, è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari in conseguenza dell'evento sismico che ha interessato il territorio di alcuni comuni dell'isola d'Ischia il giorno 21 agosto 2017;
- **che** l'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 prevede che:
  - 1) In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale di cui all'articolo 175 la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;
  - 2) L'esecuzione dei lavori di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad uno o più operatori economici individuati dal responsabile del procedimento o dal tecnico dell'amministrazione competente;
  - 3) Il corrispettivo delle prestazioni ordinate é definito consensualmente con l'affidatario; in difetto di preventivo accordo la stazione appaltante può ingiungere all'affidatario l'esecuzione delle lavorazioni o la somministrazione dei materiali sulla base di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento, ridotti del 20%, comunque ammessi nella contabilità; ove l'esecutore non iscriva riserva negli atti contabili, i prezzi si intendono definitivamente accettati;
  - 4) Il responsabile del procedimento o il tecnico dell'amministrazione competente compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori. Qualora l'amministrazione competente sia un ente locale, la copertura della spesa viene assicurata con le modalità previste dall'articolo 191, comma 3 e dall'articolo 194 comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni e integrazioni;



- 5) Qualora un'opera o un lavoro, ordinato per motivi di somma urgenza, non riporti l'approvazione del competente organo dell'amministrazione, la relativa realizzazione è sospesa immediatamente e si procede, previa messa in sicurezza del cantiere, alla sospensione dei lavori e alla liquidazione dei corrispettivi dovuti per la parte realizzata;
- 6) Costituisce circostanza di somma urgenza, ai fini del presente articolo, anche il verificarsi degli eventi di cui all'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, ovvero la ragionevole previsione, ai sensi dell'articolo 3 della medesima legge, dell'imminente verificarsi di detti eventi, che richiede l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La circostanza di somma urgenza, in tali casi, è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento, e comunque per un termine non superiore a quindici giorni dall'insorgere dell'evento, ovvero entro il termine stabilito dalla eventuale declaratoria dello stato di emergenza di cui all'articolo 5 della medesima legge n. 225 del 1992; in tali circostanze ed entro i medesimi limiti temporali le amministrazioni aggiudicatrici possono procedere all'affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture con le procedure previste nel presente articolo;
- 7) Qualora si adottino le procedure di affidamento in condizioni di somma urgenza previste dal presente articolo, nonché, limitatamente ad emergenze di protezione civile, le procedure di cui all'articolo 63, comma 2, lettera c), e vi sia l'esigenza impellente di assicurare la tempestiva esecuzione del contratto, gli affidatari dichiarano, mediante autocertificazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, che l'amministrazione aggiudicatrice controlla in termine congruo, compatibile con la gestione della situazione di emergenza in atto, comunque non superiore a sessanta giorni dall'affidamento. L'amministrazione aggiudicatrice dà conto, con adeguata motivazione, nel primo atto successivo alle verifiche effettuate, della sussistenza dei relativi presupposti; in ogni caso non è possibile procedere al pagamento, anche parziale, in assenza delle relative verifiche positive. Qualora, a seguito del controllo, venga accertato l'affidamento ad un operatore privo dei predetti requisiti, le amministrazioni aggiudicatrici recedono dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese eventualmente già sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procedono alle segnalazioni alle competenti autorità;
- 8) In via eccezionale, nella misura strettamente necessaria, l'affidamento diretto può essere autorizzato anche al di sopra dei limiti di cui al comma 1, per un arco temporale limitato, comunque non superiore a trenta giorni e solo per singole specifiche fattispecie indilazionabili e nei limiti massimi di importo stabiliti nei provvedimenti di cui al comma 2, dell'articolo 5, della legge n. 225 del 1992. L'affidamento diretto per i motivi di cui al presente articolo non è comunque ammesso per appalti di valore pari o superiore alla soglia europea;
- 9) Limitatamente agli appalti pubblici di forniture e servizi di cui al comma 6 di importo pari o superiore a 40.000 euro, per i quali non siano disponibili elenchi di prezzi definiti mediante l'utilizzo di prezzari ufficiali di riferimento laddove i tempi resi necessari dalla circostanza di somma urgenza non consentano il ricorso alle procedure ordinarie, gli affidatari si impegnano a fornire i servizi e le forniture richiesti ad un prezzo provvisorio stabilito consensualmente tra le parti e ad accettare la determinazione definitiva del prezzo a seguito di apposita valutazione di congruità. A tal fine il responsabile del procedimento comunica il prezzo provvisorio, unitamente ai documenti esplicativi dell'affidamento, all'ANAC che, entro sessanta giorni rende il proprio parere sulla

congruità del prezzo. Avverso la decisione dell'ANAC sono esperibili i normali rimedi di legge mediante ricorso ai competenti organi di giustizia amministrativa. Nelle more dell'acquisizione del parere di congruità si procede al pagamento del 50% del prezzo provvisorio;

- 10) Sul profilo del committente sono pubblicati gli atti relativi agli affidamenti di cui al presente articolo, con specifica dell'affidatario, delle modalità della scelta e delle motivazioni che non hanno consentito il ricorso alle procedure ordinarie. Contestualmente, e comunque in un termine congruo compatibile con la gestione della situazione di emergenza, vengono trasmessi all'ANAC per i controlli di competenza, fermi restando i controlli di legittimità sugli atti previsti dalle vigenti normative;

**Preso atto** che l'art. 4 dell'ordinanza n. 476 della Presidenza del Consiglio dei Ministri prevede che per l'espletamento delle attività previste, il Commissario ed i soggetti attuatori possono avvalersi, ove ricorrano i presupposti, delle procedure di cui agli articoli 63 e 163 del già richiamato decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni. A tal fine, il limite di cui al comma 1 dell'art. 163, ai sensi di quanto previsto dal comma 8 del medesimo articolo, per i soli contratti pubblici di lavori, è stabilito in euro 400.000,00;

**Visto** il verbale di somma urgenza redatto in data 28.08.2017 dal Responsabile dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 163 citato, con il quale, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, si ordinava l'esecuzione degli "interventi urgenti sulla rete di captazione acque meteoriche – interventi nella sede comunale e altro" per l'ammontare, quantificabile in prima stima, in € 15.935,42 oltre iva, spese tecniche e quant'altro necessario si stima ammonterà ad € 19.581,00, all'impresa "MAYA COSTRUZIONI SNC" con sede in via Borbonica n°62 80076 Lacco Ameno (NA), P.I. 06404571215;

**Vista** la perizia giustificativa della spesa redatta in data 10.09.2017, a firma del Responsabile dei Servizi Tecnici;

**Precisato**, quanto all'inderogabile necessità di eseguire i lavori, che:

- tutti i lavori e le forniture commissionati sono conseguenti ad un evento di carattere indubbiamente eccezionale e imprevedibile;
- l'importo del lavoro è stato contenuto entro il limite di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, e per ripristinare la funzionalità essenziale delle reti e dei servizi pubblici;
- quanto alla copertura della spesa, nell'immediato, con deliberazione di Giunta n°82 del 18.09.2017 è stata apportata una variazione urgente al bilancio di previsione 2017/19 con l'istituzione di capitoli dedicati;
- tuttavia, al termine delle procedure in corso, sia la Regione sia lo Stato provvederanno a stanziare e ad erogare ai Comuni i fondi per far fronte alle spese che si sono rese necessarie in tale circostanza;

**Atteso** che sussistono tutte le condizioni previste per ricondurre la spesa nell'alveo della contabilità pubblica in quanto i lavori affidati rientrano nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e di servizi di competenza dell'Ente;

**Ritenuto**, in virtù delle disposizioni sopra citate, di dover regolarizzare la procedura di somma urgenza;

**Richiamati** gli artt. 175 e 176 del DPR 207/2010;

**Vista** la deliberazione Consiglio Comunale n.16 del 20/04/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2017-2019;

**Vista** la delibera della Giunta Comunale n. 82 del 18/09/2017 ad oggetto "Evento sismico del 21 agosto 2017. Variazione urgente al bilancio di previsione finanziario 2017/2019";

**Visto** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;

**Visto** lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **di approvare** il verbale di somma urgenza redatto in data 28.08.2017 dal Responsabile dei Servizi Tecnici, ai sensi dell'art. 163 citato, con il quale, al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità, si ordinava l'esecuzione degli *"interventi urgenti sulla rete di captazione acque meteoriche – interventi nella sede comunale e altro"* per l'ammontare, quantificabile in prima stima, in € 15.935,42 oltre iva, spese tecniche e quant'altro necessario per un totale di € 19.581,00, all'impresa "MAYA COSTRUZIONI SNC" con sede in via Borbonica n°62 80076 Lacco Ameno (NA), P.I. 06404571215, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) **di approvare altresì** la perizia giustificativa della spesa a firma del Responsabile dei Servizi Tecnici per un importo totale di euro 19.581,00, che trova copertura al Titolo I° Mis. 08, Progr. 02, Macr. 03, Cap. 0118 "Lavori pubblici ed interventi di somma urgenza cagionati dal verificarsi del sisma del 21.08.2017" (Entrata Tit. II Cat. 02 Tip. 0101 Cap. 0001) del corrente Bilancio Finanziario anno 2017;
- 4) **di prendere atto** altresì dell'affidamento diretto ed immediato dei lavori ai sensi dell'art. 163 c. 2 del D.Lgs. n. 50/16, al fine di procedere con sollecitudine all'esecuzione della suddetta opera, alla ditta indicata nel succitato verbale d'urgenza, che, contattata in proposito, ha manifestato la propria disponibilità ad intraprendere immediatamente l'esecuzione dell'intervento;
- 5) **di dare atto:**
  - che la succitata ditta risulta in possesso dei requisiti previsti dal D.P.R. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto come da documentazione allegata ai verbali di somma urgenza;
  - che la verifica degli ulteriori requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di lavori pubblici sarà effettuata preventivamente alla stipula del contratto;
  - che l'impresa risulta in regola con gli adempimenti contributivi come risulta dal DURC, in corso di validità;
- 6) **di dare mandato** al Responsabile dei Servizi Tecnici, di adottare nel rispetto della normativa vigente, le "determinazioni" di competenza.



**Il Responsabile dei Servizi Tecnici  
Arch. Alessandro Dellagrottaglie**



# Comune di Lacco Ameno

Provincia di Napoli

V° Servizio

-Servizi Tecnici-

**Oggetto: VERBALE DI LAVORI DI SOMMA URGENZA (art. 163 del dlgs 50/2017 - art.175 e 176 del d.p.r. n.207/2010) – INTERVENTI URGENTI SULLA RETE DI CAPTAZIONE ACQUE METEORICHE – INTERVENTI NELLA SEDE COMUNALE - Altro**

● **PREMESSO CHE :**

- in data 21.08.2017 si è verificato un evento sismico di notevole entità, che ha causato ingenti danni sul territorio comunale;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- a seguito di sopralluoghi sono state riscontrate sul territorio le seguenti criticità:
  1. un grosso segnale stradale su Via Circonvallazione si presenta pericolante e pericoloso per la pubblica incolumità
  2. molti punti di captazione delle acque piovane risultano danneggiati e/o ostruiti dalle macerie;
  3. a seguito di sopralluogo dei tecnici della soprintendenza si è reso necessario procedere ad un puntellamento precauzionale del piano interrato del municipio a protezione degli scavi di Santa Restituta;

inoltre per il potenziamento del Centro Operativo Comunale si è reso necessario procedere a liberare alcuni locali della sede comunale attualmente utilizzati come deposito;

- **VISTO** decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 22 agosto 2017, con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 2002 n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari in conseguenza dell'evento sismico che ha interessato il territorio di alcuni comuni dell'isola di Ischia il giorno 21 agosto 2017.
- **ATTESO** che in conseguenza di tale evento sono state poste in essere dalla Regione Campania, dalla Prefettura di Napoli e dall'Amministrazione Comunale a mezzo dell'UTC tutte le operazioni di soccorso a mezzo di strutture operative, Enti componenti del Sistema di Protezione Civile Nazionale e Regionale nonché del Corpo Nazionale e Provinciale dei Vigili del Fuoco;

- VISTA l'ordinanza Sindacale n° 18 del 22.08.2017 con cui è stato istituito il Centro Operativo Comunale;
- VISTA l'emergenza in atto dovendo far fronte a situazioni urgenti, indifferibili e di tutela della pubblica e privata incolumità cagionate dall'evento sismico del 21 agosto 2017;
- **CONSIDERATO CHE:**
  - in caso di calamità il ripristino dei servizi pubblici hanno la priorità in quanto strategicamente rilevante;
- VISTA l'emergenza in atto dovendo far fronte a situazioni urgenti, indifferibili e di tutela della pubblica e privata incolumità cagionate dall'evento sismico del 21 agosto 2017;

Il giorno 26 agosto 2017 alle ore 15:00 il sottoscritto Dott. Arch. Alessandro Dellegrottaglie ha provveduto ad un ulteriore ricognizione totale del territorio al fine di individuare le criticità e le misure da adottare per la sicurezza del territorio. Si è riscontrato quanto segue:

1. un grosso segnale stradale su Via Circonvallazione si presenta pericolante e pericoloso per la pubblica incolumità
2. molti punti di captazione delle acque piovane risultano danneggiati e/o ostruiti dalle macerie;
3. a seguito di sopralluogo dei tecnici della soprintendenza si è reso necessario procedere ad un puntellamento precauzionale del piano interrato del municipio a protezione degli scavi di Santa Restituta;

inoltre per il potenziamento del Centro Operativo Comunale si è reso necessario procedere a liberare alcuni locali della sede comunale attualmente utilizzati come deposito;

- VISTI gli art.175 e 176 del D.P.R. n. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori di somma urgenza, ritenuto di dovere affidare detti lavori a ditte dotate di idonee attrezzature e competenze professionali in merito;
- VISTO l'art. 163 del D.Lgs 50/2016;
- VISTO l'articolo 2, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- SENTITO il Sindaco del Comune di Lacco Ameno;
- SENTITI gli organismi presenti al COM di Casamicciola;
- VISTA l'emergenza in atto dovendo far fronte a situazioni urgenti, indifferibili e di tutela della pubblica e privata incolumità cagionate dall'evento sismico del 21 agosto 2017;
- CONSIDERATA la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine al fine di evitare gravi conseguenze sotto l'aspetto igienico - sanitario per la pubblica incolumità e per l'ambiente;
- **CONSIDERATO**



di tutela  
strativo  
che la mancata attivazione degli interventi sopra descritti, oltre a non consentire l'accesso alla abitazioni di alcuni residenti, in caso di nuovi eventi potrebbero innescare ulteriori situazioni di pericolo per la cittadinanza;

- che l'importo dei lavori che verranno eseguiti verrà definito a misura e/o con liste settimanali ponendo a base della sua quantificazione i Prezzari della Regione Campania attualmente in vigore, ridotti del 20%, ai sensi dell' art.163 comma 3 del D.Lgs 50/2016, e che la reale consistenza del materiale di rifiuto sarà certificata dai formulari di scarica. Per i Noli e la Manodopéra verrà utilizzata la tabella dei prezzi (escluso spese generali ed utile dell'impresa) del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti – provveditorato interregionale per le opere pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata – Napoli istituita con circolare del ministero dei lavori pubblici n. 505 del 28.01.1977 – prot. 0024960-07/09/2017;

- che sulla base del l'importo stimato il costo dell'intervento, includendo iva, spese tecniche e quant'altro necessario, si stima ammonterà ad € 19.581,00;

Tutto ciò autorizzato dal sottoscritto Arch. Alessandro Dellegrottaglie, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Lacco Ameno, per quanto premesso e ritenuto, considerato che ricorrono gli estremi di cui all'art. 163 del D.Lgs n.50 del 18.04.2016

### DICHIARA LA SOMMA URGENZA

Dei lavori sopra descritti

### DISPONE

Ai sensi del comma 1 dell' art. 163 del DLgs 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di cui sopra, indispensabili per rimuovere lo stato di pericolo per la sicurezza pubblica, attualmente quantificabili in € 15.935,42 oltre iva, spese tecniche e quant'altro necessario si stima ammonterà ad € 19.581,00;

VISTA l'emergenza in atto dovendo far fronte a situazioni urgenti, indifferibili e di tutela della pubblica e privata incolumità cagionate dall'evento sismico del 21 agosto 2017 si

### AFFIDA

Alla ditta "MAYA COSTRUZIONI SNC" con sede in via Borbonica n°62 80076 Lacco Ameno (NA), P.I. 06404571215, in SOMMA URGENZA come previsto dall'art. 163 del D.Lgs 50/2016 l'esecuzione dei suddetti interventi quantificabili in prima stima ad € 15.935,42, a cui è stato applicato un ribasso del 20%, oltre iva, spese tecniche e quant'altro necessario;

La ditta dichiara di avere preso visione dei luoghi e delle lavorazioni in argomento e nulla ha da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi

nel corso delle lavorazioni stesse e che al termine dei lavori forniranno tutta la documentazione tecnica, nonché le necessarie certificazioni al R.U.P.. Dichiara inoltre di accettare i prezzi di cui all'elenco allegato.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia giustificativa dei lavori, a copertura della spesa, redatta dal tecnico incaricato.

Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito.

Lacco Ameno, lì, 28/08/2017

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
( Arch. Alessandro Dellegrottaglie)



La Ditta  
**MAYA COSTRUZIONI**

**MAYA COSTRUZIONI s.n.c.**  
Sede: Via BORBONICA FANGO 62  
80076 Lacco Ameno (Na)  
P.Iva e C. Fisc.: **06404571215**  
Rea NA 813829



# Comune di Lacco Ameno

Città metropolitana di Napoli

V Servizio - " Servizi Tecnici "



PERIZIA GIUSTIFICATIVA VERBALE SOMMA URGENZA DEL 10 SETTEMBRE 2017

Per i lavori di RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DEL TERRITORIO COMUNALE - POST SISMA DEL 21 AGOSTO 2017 - INTERVENTI URGENTI SULLA RETE DI CAPTAZIONE ACQUE METEORICHE - INTERVENTI NELLA SEDE COMUNALE e Altro- ditta "MAYA COSTRUZIONI SNC" con sede in via Borbonica n°62 80076 Lacco Ameno (NA), P.I. 06404571215

● **PREMESSO CHE :**

- in data 21.08.2017 si è verificato un evento sismico di notevole entità, che ha causato ingenti danni sul territorio comunale;
- esiste il pericolo di un diretto ulteriore coinvolgimento della cittadinanza ed in generale delle persone nei crolli che potrebbero ancora verificarsi;
- **ATTESO** che in conseguenza di tale evento sono state poste in essere dalla Regione Campania, dalla Prefettura di Napoli e dall'Amministrazione Comunale a mezzo dell'UTC tutte le operazioni di soccorso a mezzo di strutture operative, Enti componenti del Sistema di Protezione Civile Nazionale e Regionale nonché del Corpo Nazionale e Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- **RILEVATO** che a seguito dell'evento sismico è intervenuta da parte del Consiglio dei Ministri la deliberazione di Dichiarazione di Stato di Emergenza ai sensi dell'art. 5 della legge 24.02.1992 n° 255, e che in territorio Comunale è stata allestita una struttura di coordinamento dei soccorsi;
- **VISTA** la propria ordinanza n° 18 del 22.08.2017 con cui è stato istituito il Centro Operativo Comunale;
- **VISTA** l'emergenza in atto dovendo far fronte a situazioni urgenti, indifferibili e di tutela della pubblica e privata incolumità cagionate dall'evento sismico del 21 agosto 2017;

Dai continui sopralluoghi sul territorio si è riscontrata la necessità di intervenire con la massima urgenza per la soluzione di diverse criticità. Con il verbale di somma urgenza del 28 agosto 2017 si è provveduto ad ordinare alla ditta "MAYA COSTRUZIONI SNC" con sede in via Borbonica n°62 80076 Lacco Ameno (NA), P.I. 06404571215 la realizzazione dei seguenti interventi:

- Intervento n. 1: messa in sicurezza segnaletica stradale Via Circonvallazione previo smontaggio e rimontaggio con innesto di tiranti di rinforzo;
- Intervento n. 2: attività di trasloco eseguite nella sede comunale al fine di liberare ambienti per l'allestimento del Centro Operativo Comunale. Trasferimento di circa 6 mc di faldoni di vecchia documentazione e altro materiale in disuso, da sede comunale ad altro locale sito in

Tel. 081 - 3330818 / Fax 081 - 3330837 C.A.P. 80076 Cod. Fisc. 83001210638

Indirizzo PEC: utclavoripubblici@pec.comunelaccoameno.it

# Comune di Lacco Ameno

Città metropolitana di Napoli

## V Servizio - " Servizi Tecnici "

via Cristoforo Colombo;

- Intervento n.3: Puntellatura precauzionale del piano interrato della sede comunale – Scavi di Santa Restituta con la supervisione della Soprintendenza.
- Intervento n.4: Vista anche l'urgenza dovuta dall'emanazione di allerta meteo arancione si è provveduto ad individuare le maggiori criticità. Sono stati individuati alcuni interventi urgenti sulla rete di captazione delle acque meteoriche ostruite o danneggiate per effetto del terremoto o che in caso di cattivo deflusso avrebbero creato ulteriori danni a cose e/o persone. In particolare in località Cava Scialicco, un crollo proveniente da proprietà Ferrara di un muro e parte del versante roccioso ha ostruito con grossi massi, macerie, ecc. ed in parte distrutto la copertura e le pareti delle caditoie. Si è quindi proceduto alla rimozione delle macerie ed alla ricostruzione delle parti danneggiate. Lungo Via Pannella una grossa griglia di raccolta ha ceduto per la sua interezza, si è quindi proceduto a ripristinarla e rafforzarla. In Via Borbonica (in zona rossa) si è proceduto a liberare dai detriti una grossa vasca di raccolta.



Per quanto ciò premesso si è quantificato l'intervento per un prezzo totale di € 19.581,00

Il quadro economico dell'intervento è il seguente:

<b>A</b>	<b>NOLEGGIO A CALDO</b>	
A1	INTERVENTO 1	€ 152,80
A2	INTERVENTO 2	€ 534,80
A3	<b>TOTALE</b>	<b>€ 687,60</b>
A4	Spese Generali (13%)	€ 89,39
A5	Utile d'Impresa (10%)	€ 68,76
A6	Oneri per la Sicurezza (2%)	€ 13,75
A7	Totale (A2+A3)	€ 158,15
A8	<b>Totale Noleggio a caldo</b>	<b>€ 1.547,10</b>
<b>B</b>	<b>MANODOPERA</b>	
B1	INTERVENTO 1	€ 165,68
B2	INTERVENTO 2	€ 579,88
B3	<b>TOTALE</b>	<b>€ 745,56</b>
B4	Spese Generali (13%)	€ 96,92
B5	Utile d'Impresa (10%)	€ 74,56
B6	Oneri per la Sicurezza (2%)	€ 14,91
B7	Totale (B2+B3)	€ 171,48
B8	<b>Totale Manodopera</b>	<b>€ 1.677,51</b>
C1	<b>TOTALE Noleggi, manodopera e sicurezza</b>	<b>€ 3.224,61</b>
C2	Ribasso del 20% su A5+B5	€ 65,93
C3	<b>TOTALE (1 - 2) con ribasso</b>	<b>€ 3.158,68</b>
<b>D</b>	<b>LAVORI</b>	

# Comune di Lacco Ameno

Città metropolitana di Napoli

## V Servizio - " Servizi Tecnici "

D1	INTERVENTO 3	€ 6.192,55
D2	INTERVENTO 4	€ 9.778,37
D3	<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 15.970,92</b>
D4	<i>Ribasso del 20% su D1+D2</i>	€ 3.194,18
D5	<b>TOTALE (3 - 4) con ribasso</b>	<b>€ 12.776,74</b>
D6	<b>TOTALE INTERVENTI (1 - 2 - 3 - 4)</b>	<b>€ 15.935,42</b>
E	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</b>	
E1	<i>I.V.A. sui lavori 22%</i>	€ 3.505,79
E2	Spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 0,00
E3	Iva su spese tecniche	€ 0,00
E4	Fondo incentivante	€ 139,79
E5	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 3.645,58</b>
T	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 19.581,00</b>

Lacco Ameno, lì, 10/09/2017

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

( Arch. Alessandro Dellegrottaglie)



Comune di Lacco ameno.

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Opere di messa in sicurezza dopo gli eventi del sisma del 21.08.2017

**COMMITTENTE:** Comune di Lacco Ameno

Data,

**IL TECNICO**



Num. Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 E.00.030.010 a	Scavo a mano da eseguirsi con particolare cura per consentire l'avvicinamento e la rimozione di ordigni ritrovati. Sono esclusi dal prezzo eventuali strati rimossi con mezzi meccanici. Compresi gli oneri di protezione e segnalamento, l'allontanamento del materiale dal bordo dello scavo fino ad una distanza di m 50, l'assistenza e quant'altro occorre per eseguire l'intervento in sicurezza e nel rispetto delle vigenti normative Scavo di tipo stratigrafico da eseguirsi a mano con particolare cura euro (duecentosessantatuno/04)	mc	261,04
Nr. 2 E.01.050.016 a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> , o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, anche a mano, viaggio di andata e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 m <sup>3</sup> euro (settantacinque/86)	mc	75,86
Nr. 3 E.01.050.040 a	Tiro in alto o calo in basso o da qualsiasi altezza dei materiali di impiego, compreso l'onere per il carico e lo scarico dei materiali. Compresi e compensati, altresì tutti gli oneri per l'installazione del tiro, gli eventuali spostamenti nell'ambito del cantiere, il funzionamento, la mano d'opera per le manovre dell'organo elevatore. Tiro in alto o calo in basso euro (cinquantadue/00)	mc	52,00
Nr. 4 E.03.010.020 b	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli stiridi e gli oneri per i previsti per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrata Classe di resistenza C28/35 Classe di esposizione XC1-XC2 euro (centosessantatre/30)	mc	163,30
Nr. 5 NP. 07	Muri in cls armato euro (cinquecentosessantadue/50)	mc	562,50
Nr. 6 NP.04	Intervento griglie 2x0.5x1 smontaggio - installazione di IPE100 di rinforzo e rimontaggio - compreso oneri per la chiusura della strada euro (duemilacinquecento/00)	a corpo	2'500,00
Nr. 7 NP.06	Soletta in cls armato con rete elettrosaldata maglia da 16 cm compreso casseforme ed altri oneri. euro (quattrocentosettantacinque/00)	mc	475,00
Nr. 8 R.02.020.010 a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita totalmente a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare Muratura in mattoni o tufo euro (centocinquantasei/63)	mc	156,63
Nr. 9 R.02.020.050 d	Demolizione di struttura in calcestruzzo con ausilio di martello demolitore meccanico Armato di spessore oltre 10 cm euro (trecentosessantasette/81)	mc	367,81
Nr. 10 U.04.020.085 d	Chiusino di ispezione classe C125 con chiusura prodotto in materiale composito con superficie antisdruciuolo in conformità alla norma UNI EN 124 da azienda certificata ISO 9001: 2008 e 14001: 2004, avente marcatura riportante classe di resistenza, norma di riferimento, identificazione del produttore e marchio di qualità rilasciato da un ente di certificazione internazionalmente riconosciuto, con telaio circolare, fornito e posto in opera, compresi ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 700x700 mm e luce netta non inferiore a 600x600 mm euro (duecentonovantadue/99)	cad	292,99

Data,

Il Tecnico

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**MAYA COSTRUZIONI s.r.l.**  
 Sede: Via BORBONICA FANGO, 62  
 80076 Lacco Ameno (Na)  
 P.Iva e C. Fisc.: 06404571215  
 Rea NA 813029



Comune di Lacco ameno.

pag. 1

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** Opere di messa in sicurezza dopo gli eventi del sisma del 21.08.2017

**COMMITTENTE:** Comune di Lacco Ameno

Data,

IL TECNICO

W.A.Y.A.M.  
S.p.A. COSTRUZIONI  
S.p.A. COSTRUZIONI  
S.p.A. COSTRUZIONI  
S.p.A. COSTRUZIONI





**Oggetto: Evento sismico del 21 agosto 2017 – Verbale di somma urgenza e perizia giustificativa per i lavori ripristino delle condizioni di sicurezza del territorio comunale – post sisma del 21 agosto 2017 – Interventi urgenti sulla rete di captazione acque meteoriche – Interventi nella sede comunale - Approvazione.**

***Parere in ordine alla regolarità tecnica:***

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18.08.2000.



**Il Responsabile dei Servizi Tecnici  
Arch. Alessandro Dellegrottaglie**

---

***Parere in ordine alla regolarità contabile:***

Si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali n. 267 del 18.08.2000.



**Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Arch. Alessandro Dellegrottaglie**

---

**Note:**

---

---

---

---

COMUNE DI LACCO AMENO  
PROVINCIA DI NAPOLI

COPIA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE n. 92 del 18.09.2017

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Sindaco**  
F.TO Giacomo Pascale

**Il Segretario Generale**  
F.TO Dott.ssa Anna Li Pizzi

La presente deliberazione è stata registrata al n. 951 del registro delle pubblicazioni in data **09/11/2017** per essere affissa all'Albo Pretorio comunale, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

Lacco Ameno, lì 09/11/2017

**Il Messo Comunale**  
F.TO Luigi Lo Piccolo

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione su conforme dichiarazione del messo è stata affissa all'Albo, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 a partire dal **09/11/2017**;
- è stata comunicata, con lettera prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ai signori capigruppo consiliari, come prescritto dall'art. 125, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Lacco Ameno, lì 09/11/2017

**Il Segretario Generale**  
F.TO Dott.ssa Anna Li Pizzi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Lacco Ameno, lì 09/11/2017



**Il Segretario Generale**  
Dott.ssa Anna Li Pizzi

Il Segretario Generale visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **18.09.2017** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);
- che la presente deliberazione, decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione, non essendo pervenuti ricorsi (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000), è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_

Lacco Ameno, lì 09/11/2017

**Il Segretario Generale**  
F.TO Dott.ssa Anna Li Pizzi